

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о проведенной экспертизе постановления администрации муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области от 26 августа 2024 года №990 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими имущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность».

04.04.2025 г.

Заключение подготовлено Управлением по экономике и сельскому хозяйству Администрации муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области в соответствии с Законом Ульяновской области от 05.11.2013 № 201-ЗО «О порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Ульяновской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов, порядке проведения экспертизы нормативных правовых актов Ульяновской области и муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, и порядке проведения оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Ульяновской области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области от 10.09.2015 № 915 «О проведении экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности».

1.Описание рассматриваемого регулирования.

Рассматриваемым НПА утверждается административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими имущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность», который разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.Описание проблемы и негативных эффектов, возникающих в связи с наличием рассматриваемой проблемы.

Основной проблемой, на решение которой направлено рассматриваемое регулирование, является исполнение требований законодательства в сфере предоставления движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность, а также устранения ситуации правовой неопределенности при предоставлении муниципальной услуги в указанной сфере.

3. Анализ текущей ситуации.

Рассматриваемый НПА вступил в силу после его официального опубликования.

Административный регламент включает в себя:

1) общие положения, включая предмет регулирования, описание заявителей, требования к порядку информирования предоставления муниципальной услуги;

2) стандарт предоставления муниципальной услуги, в том числе: результат, срок, правовые основания предоставления муниципальной услуги; исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги; перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или отказа в предоставлении муниципальной услуги; размер платы и способы ее взимания в случаях, предусмотренных федеральным и региональным законодательством; срок ожидания в очереди при подаче запроса и при получении результата предоставляемой услуги; срок регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

3) состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах;

4) Формы контроля за исполнением Административного регламента;

5) Досудебный (внесудебный) порядок обжалований решений.

4. Анализ основных групп участников отношений, интересы которых затронуты рассматриваемым правовым регулированием.

Основными участниками отношений выступают Администрация муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениям, субъекты малого и среднего предпринимательства, (индивидуальные предприниматели и юридические лица), включенным в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, арендуящим объекты движимого и недвижимого имущества, находящегося в казне муниципального образования «Николаевский район» ульяновской области, и соответствующие требованиям установленным статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в

государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся кредитными организациями, страховыми организациями (за исключением потребительских кооперативов), инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами, профессиональными участниками рынка ценных бумаг, ломбардами, являющихся участниками соглашений о разделе продукции, осуществляющих предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса, являющихся в порядке, установленном в законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентами Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации, и субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих добычу и переработку полезных ископаемых (кроме общераспространенных полезных ископаемых).

5. Выводы по результатам проведения экспертизы.

Таким образом, по итогам экспертизы постановления администрации муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области от 26 августа 2024 года №990 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность» можно сделать вывод, что НПА не содержит положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению, а также положений, приводящих к возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета Ульяновской области и консолидированного бюджета муниципального образования «Николаевский район».

В ходе подготовки заключения по результатам проведения экспертизы были проведены публичные обсуждения Постановления администрации муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области от 26 августа 2024 года №990 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность». Замечаний и предложений в публичных обсуждениях получено не было.

Информация размещена на официальном сайте муниципального образования «Николаевский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:

<https://nikolaevka.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/publichnye->

[obsuzhdeniya/2025scsacascscvfvscsd/ekspertiza-deystvuyuschih-normativnyhcscscsc-pravovyh-aktov/uchastie-v-publichnyiyah-zakscsclyucheniya-po-ekspertize/](#)

В разделе «Экспертиза действующих нормативных правовых актов» «Публичные обсуждения» были размещены:

- постановление;
- сводка предложений;
- перечень вопросов;
- заключение.

Публичные обсуждения проводились с 03.03.2025 по 03.04.2025

Управлением по экономике и сельскому хозяйству Администрации муниципального образования «Николаевский район» выявлено, что в проекте акта отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующие их введению, а так же положения, приводящие к возникновению необоснованных расходов физических и юридических лиц в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности и консолидированного бюджета муниципального образования «Николаевский район».

Заместитель Главы-
начальник управления по экономике
и сельскому хозяйству Администрации
муниципального образования
«Николаевский район»
Пыренкова

Л.Н.