

Замечания и предложения, поступающие по данному проекту, просим направлять в письменном виде в Администрацию МО «Николаевский район» Ульяновской области по адресу: 433810 Ульяновская область р.п. Николаевка, пл. Ленина, 1 или в электронном виде по адресу [delpravo@mail.ru](mailto:delpravo@mail.ru), тел.: 2-17-44, ответственное должностное лицо Аргуткина Е.А. в срок до 03.11.2023 года.

ПРОЕКТ от 02 октября 2023 года

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области на 2024 год

В соответствии со статьёй 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и «Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990, постановляет:

1. Утвердить прилагаемую программу «Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области на 2024 год» согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области от 01 декабря 2023 года № 1233 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области на 2023 год».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.01.2024 года.

Исполняющий обязанности  
Главы Администрации  
муниципального образования  
«Николаевский район»

Р.Ф. Вахидов

Приложение  
к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Николаевский район»  
Ульяновской области  
от №

**Программа профилактики рисков  
причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при  
осуществлении муниципального земельного контроля на территории  
муниципального образования  
«Николаевский район» Ульяновской области  
на 2024 год**

**Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального  
земельного контроля, описание текущего развития профилактической  
деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем,  
на решение которых направлена программа профилактики**

1.1. Программа профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области на 2024 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и «Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 №990.

1.2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и фактов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

1.3. Срок и этапы реализации Программы - 2024 год.

1.4. Уполномоченный орган осуществляет муниципальный земельный контроль за соблюдением:

а) обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них;

б) обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

в) обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока;

г) обязательных требований, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

д) исполнения предписаний об устранении нарушений обязательных требований, выданных должностными лицами уполномоченного органа в пределах их компетенции.

е) выполнение иных требований законодательства.

1.5. Направление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", а также с учетом норм Федерального закона от 26 декабря 2008 г. N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля".

Консультирование контролируемых лиц и их представителей должностным лицом администрации района письменно, по телефону, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам организации и осуществления муниципального земельного контроля, а также порядка осуществления профилактических, контрольных мероприятий (контрольные мероприятия без взаимодействия).

1.6. Сведения о проведенных в 2023 году мероприятиях по муниципальному земельному контролю.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10 марта 2022 г. N 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля" плановые, внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия по муниципальному земельному контролю в 2023 году не проводились.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы**

2.1. Целями Программы являются:

Профилактические мероприятия осуществляются уполномоченными органами в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

При осуществлении муниципального земельного контроль проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных мероприятий.

Утверждённая программа профилактики рисков причинения вреда размещается на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет».

2.2. Задачами Программы являются:

а) укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путём активации профилактической деятельности;

б) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

Цели и задачи Программы осуществляются посредством реализации профилактических мероприятий, предусмотренных Перечнем мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований на 2024 год.

### **Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий на 2024 год, сроки (периодичность) их проведения**

N № п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом уполномоченного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приёме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут	Постоянно	Председатель, главный специалист- эксперт КУМИиЗО администрации муниципальног о образования «Николаевский район»
2.	Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путём использования видео-конференц-связи	Не реже 1раз в квартал	Председатель, главный специалист – эксперт КУМИиЗО администрации муниципальног

			о образования «Николаевский район»
3.	Участие в заседаниях межведомственной рабочей группы по защите прав субъектов предпринимательской деятельности	Не реже 1 раза в полугодие	Управление экономического развития и инвестиций администрации муниципального образования «Николаевский район»
4.	Информирование подконтрольных субъектов о результатах контрольной деятельности на официальном сайте муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области в сети «Интернет»	Не реже 1 раза в полугодие	Председатель, Главный специалист – эксперт КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»
5.	Консультирование подконтрольных субъектов по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства	Постоянно	КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»

6.	Размещение на официальном сайте муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области в сети «Интернет» доклада о правоприменительной практике	Не реже одного раза в год	Председатель, главный специалист-эксперт КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»
7.	Проведение разъяснительной работы в средствах массовой информации по профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям	Не реже одного раза в год	Председатель, главный специалист - эксперт КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»
8.	Поддержание в актуальном состоянии размещённых на официальном сайте муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области в сети «Интернет» перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля	Постоянно	Председатель КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»

9.	Объявление гражданам, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	Не позднее 30 дней со дня получения сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований	Председатель КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»
10.	Разработка и утверждение программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области на 2024 год	Утверждается ежегодно до 20 декабря текущего года	Председатель КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»

**Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики рисков причинения вреда на 2024 год**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	<p>Проведение приёма председателем КУМИиЗО и главным специалистом - экспертом, должностной инструкцией которого установлена обязанность по исполнению муниципальной функции «Осуществление муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Николаевский район» Ульяновской области» по вопросам организации и проведения проверок, соблюдения требований законодательства при осуществлении муниципального земельного контроля</p>	Еженедельно, в соответствии с графиком приёма	Председатель, главный специалист-эксперт КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»
2.	<p>Консультирование по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства</p>	Постоянно	Председатель, главный специалист – эксперт КУМИиЗО администрации муниципального образования «Николаевский район»